

Товарищество с ограниченной ответственностью "Независимый оценочно-юридический центр"

010000, Нур-Султан қ., "Сарыарка" ауданы
Желтоқсан қ., 45 үй, 106/1 офис
тел.: 8 (7172) 78-26-30, 8 (701) 778-26-30
СТН 620 300 359 333
БСН 120 940 007 483
ЖСК KZ 169 4805 KZT 220 314 60
«Евразийский банк» АҚ №5 филиал
БСК EURIKZKA
e-mail: ozenka-astana@mail.ru
web-site: www.nouc.kz

010000, г. Нур-Султан, район "Сарыарка"
ул. Желтоқсан, д. 45, офис 106/1
тел.: 8 (7172) 78-26-30, 8 (701) 778-26-30
РНН 620 300 359 333
БИН 120 940 007 483
ИИК KZ 169 4805 KZT 220 314 60
Филиал №5 АО «Евразийский банк»
БИК EURIKZKA
e-mail: ozenka-astana@mail.ru
web-site: www.nouc.kz



На рынке оценочных услуг с 2012 года

Отчет составил

Оценщик

ТОО «Независимый оценочно-юридический центр»

 Попов А.В.
«26» сентября 2020 года

«Утверждаю»

Директор

ТОО «Независимый оценочно-юридический центр»

 Попов А. В.
«26» сентября 2020 года

ОТЧЕТ №AST-439-20

об оценке недвижимого имущества

Наименование объекта оценки:	Фотоэлектрические модули, MODEL KZPV 230M60, в количестве 1726 штук
Местонахождение объекта (место проведения осмотра):	РК, Туркестанская область, Сузакский район, месторождение «Буденовское», рудник «Каратау»
Заказчик:	ТОО «Каратау» Адрес: РК, Туркестанская область, Сузакский район, Каратауский сельский округ, село Сарыжаз, квартал 021, дом 192 БИН 050740004185, ИИК KZ61914122203KZ001P3 БИК SABRKZKA в ДБ АО «Сбербанк»
Собственник:	ТОО «Каратау» БИН 050740004185
Исполнитель:	ТОО «Независимый оценочно-юридический центр» , Юр. адрес: РК, г.Нур-Султан, р-н «Сарыарка», пр. Богенбай батыра, д. 43/1, кв. 37; Факт. адрес: г.Нур-Султан, р-н «Сарыарка», ул. Желтоқсан, д. 45, оф.106/1 РНН: 620 300 359 333, БИН 120 940 007 483, ИИК KZ 169 4805 KZT 220 314 60, БИК EURIKZKA, Филиал №5 АО «Евразийский банк», Тел: 8 (7172) 78-26-30, 8 (701) 778-26-30 Е-mail: ozenka-astana@mail.ru, web-site: www.nouc.kz
Оценщик:	Попов Андрей Викторович, член Палаты оценщиков «Столичная палата профессиональных оценщиков»
Основания для оценки:	Договор о закупке услуг №470177/2020/1 от «10» сентября 2020 года
Назначение отчета:	Для принятия управленческих решений
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Дата оценки:	«26» сентября 2020 года
Дата осмотра объекта оценки:	«21» сентября 2020 года
Дата составления отчета об оценке:	«26» сентября 2020 года
Вид оценки:	Обязательная
Вид определяемой стоимости:	Рыночная стоимость
Рыночная стоимость объекта:	29 376 520 (двадцать девять миллионов триста семьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) тенге

Нур-Султан, 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ ОТЧЕТА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ	2
2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	4
3. РАСЧЕТНАЯ ЧАСТЬ ОТЧЕТА	4
4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ОТЧЕТА	7
ПРИЛОЖЕНИЯ	8

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ

Задание на оценку

Наименование объекта оценки:	Фотоэлектрические модули, MODEL KZPV 230M60, в количестве 1726 штук
Местонахождение:	РК, Туркестанская область, Сузакский район, месторождение «Буденовское», рудник «Каратау»
Собственник:	ТОО «Каратау» БИН 050740004185
Основания для проведения оценки:	Договор о закупке услуг №470177/2020/1 от «10» сентября 2020 года
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Оцениваемые права:	Право собственности на оцениваемое имущество
Вид оценки:	Обязательная
Назначение оценки:	Для принятия управленческих решений
Дата оценки:	«26» сентября 2020 года
Дата осмотра:	«21» сентября 2020 года
Дата составления отчета об оценке:	«26» сентября 2020 года
Идентификация оцениваемого имущества:	Движимое имущество
Идентификация оцениваемых прав:	Частная собственность
Определение базы оценки	База, указывающая на наиболее вероятную цену, которая получается при гипотетическом обмене, происходящем на свободном и открытом рынке
Определение вида устанавливаемой стоимости	Рыночная стоимость

Сведения об Оценщике

Товарищество с ограниченной ответственностью «Независимый оценочно-юридический центр» Юр. адрес: РК, г.Нур-Султан, р-н «Сарыарка», пр. Богенбай батыра, д. 43/1, кв. 37; Факт. адрес: г.Нур-Султан, р-н «Сарыарка», ул. Желтоксан, д. 45, оф.106/1 РНН: 620 300 359 333, БИН 120 940 007 483, ИИК KZ 169 4805 KZT 220 314 60, БИК EURIKZKA, Филиал №5 АО «Евразийский банк», Тел: 8 (7172) 78-26-30, 8 (701) 778-26-30 E-mail: ozenka-astana@mail.ru, web-site: www.nouc.kz	
Местонахождение: г.Нур-Султан, р-н «Сарыарка», ул. Желтоксан, д. 45, оф.106/1	
Фамилия, имя, отчество	Квалификация, документы о профессиональном образовании
Попов Андрей Викторович ИИН 880323351092 (стаж в оценочной деятельности с 2010 года)	директор ТОО имеющий: - Свидетельства о присвоении квалификации "оценщик", выданные Палатой оценщиков «Столичная палата профессиональных оценщиков»: №СППО-094 от 31.12.2019 г.; №СППО-094-ОДИ от 13.07.2018 г.; №СППО-094-ОНИ от 13.07.2018 г.; №СППО-094-ОИСИНМА,ОБ от 13.07.2018 г.; - Диплом ЖБ-Б № 0076286 по специальности 050908 «Оценка» от 20.05.2010 года, выданный Казахским Агротехническим Университетом имени С.Сейфуллина; - Сертификат «Оценка недвижимого имущества методами затратного подхода», 02-03 июня 2011 года, г. Нур-Султан; - Договор Серия В-ОЦ № 020-20-8832484/372357ДС добровольного страхования гражданско-правовой ответственности оценщиков от 08.07.2020 г.

Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки

- Оценщик не принимает на себя ответственность по вопросам юридического характера, воздействующие на оцениваемое имущество или титул собственности на него, таким образом, оценщик не выносит ни какого суждения относительно этого титула, который рассматривается как полноценный и свободный от каких-либо претензий, уступок или ограничений, помимо оговоренных выше;
- При проведении оценки Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, оказывающих влияние на собственность, почву или сооружение;
- При проведении настоящей оценки Оценщик исходил из того, что представленная информация является точной и правдивой, и не проводил ее проверки;
- Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что это имущество будет реализовано по цене указанной в настоящем отчете.
- Публикация отчета целиком, частями или отдельных ссылок на отчет, данных, содержащихся в отчете, имени и профессиональной принадлежности оценщика запрещается без его письменного согласия.

Перечень документов, использованных при проведении оценки

Настоящая оценка проведена в соответствии с:

- ✓ Законом Республики Казахстан от 10 января 2018 года № 133-VI ЗРК «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан»
- ✓ Стандартом оценки «Требования к форме и содержанию отчета об оценке», утвержденным Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 3 мая 2018 года № 501;

✓ Стандартом оценки "Оценка стоимости движимого имущества", утвержденным Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 519.

✓ Стандартом оценки ""Базы оценки и типы стоимости", утвержденным Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 519, а также иными нормативными и правовыми актами Республики Казахстан, международными стандартами оценки, которые устанавливают основные положения к применению методов оценки стоимости объектов.

Оценка была произведена на основании следующих правоустанавливающих, технических и иных документов (ксерокопий), предоставленных Заказчиком:

- Договор поставки №14-14/5114-2014 от 08.12.2014 г.
- Приложение №1 к договору поставки №14-14/5114-2014 от 08.12.2014г.
- Договор поставки №424-2013 от 19.07.2013 г.
- Приложение №1 к договору поставки №424-2013 от 19.07.2013 г.

Основные термины и определения, применяемые в отчете

Оценка – определение возможной рыночной или иной стоимости объекта оценки в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

Подход к оценке – способ определения возможной рыночной или иной стоимости объекта оценки с использованием одного или нескольких методов оценки;

Метод оценки – совокупность действий юридического, финансово-экономического и организационно-технического характера, совершаемых при оценке;

Дата оценки – день или период времени, на который определяется возможная рыночная или иная стоимость объекта оценки;

Оценочная деятельность – профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объекта оценки рыночной или иной предусмотренной настоящим Законом, иными законами Республики Казахстан и стандартами оценки стоимости на определенную дату;

Стандарт оценки – нормативный правовой акт, разрабатываемый и утверждаемый уполномоченным органом в области оценочной деятельности, в котором устанавливаются единые для субъектов оценочной деятельности требования к определению рыночной или иной стоимости объекта оценки;

Отчет об оценке – письменный документ, составленный в соответствии с законодательством Республики Казахстан об оценочной деятельности по результатам проведенной оценки;

Оценщик – физическое лицо, осуществляющее профессиональную деятельность на основании свидетельства о присвоении квалификации "оценщик", выданного палатой оценщиков, и являющееся членом одной из палат оценщиков;

Рыночная стоимость – расчетная денежная сумма, за которую состоялся бы обмен актива на дату оценки между заинтересованным лицом и продавцом в результате коммерческой сделки после проведения надлежащего маркетинга, при которой каждая из сторон действовала бы будучи хорошо осведомленной, расчетливо и без принуждения;

Стандарты и сертификат качества оценки

1. Факты, изложенные в Отчете об оценке, верны и соответствуют действительности;
2. Содержащиеся в Отчете об оценке анализ, мнения и заключения принадлежат самим Оценщикам и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью отчета.
3. Ни Компания, ни Оценщики не имеют, ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Вознаграждение за Оценку не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчете об оценке.
5. Оценка проведена, а Отчет об оценке составлен в соответствии с Законом "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", и ее результаты отвечают правилам оценочной деятельности, а так же Правилам оценочной практики.
6. Оценка произведена с учетом всех ограничительных условий и предпосылок, наложенных либо условиями исходной задачи, либо введенных нижеподписавшимися лицами самостоятельно. Такого рода ограничения оказали влияние на анализ, мнения и оценки, изложенные в Отчете.
7. Оценщик не несет ответственности за совпадение цены продажи объекта оценки и полученной им оценки, не гарантирует его продажу.
8. Оценщик соблюдает конфиденциальность данного исследования, но не несет ответственности за экземпляр, переданный Заказчику.

2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Общая характеристика и состояние объекта оценки

Объект оценки: Фотоэлектрические модули, MODEL KZPV 230M60, в количестве 1726 штук

Дата визуального осмотра: «21» сентября 2020 года

Собственник объекта оценки: ТОО «Каратау»

Назначение и текущее использование объекта на дату оценки: фотоэлектрические модули

Местоположение объекта оценки (место проведения осмотра): РК, Туркестанская область, Сузакский район, месторождение «Буденовское», рудник «Каратау»

Объект оценки: фотоэлектрические модули. Количественные и качественные характеристики объекта приняты на основании данных документов, предоставленных Заказчиком и данных визуального осмотра.

Характеристика объекта оценки

Наименование	Краткая характеристика
Фотоэлектрический модуль MODEL KZPV 230M60	MODEL KZPV 230M60
Производитель	ТОО «Astana Solar»
Мощность	230 Вт
Тип фотоэлектрических ячеек	Поликристаллические 6" (156x156 мм)
Конфигурация модуля	6 колонок x 10 рядов
Размер	1649 мм X 992 мм x 40 мм
Вес	19,5 кг
Стекло	Закаленное, с низким содержанием железа
Материал рамок	Анодированный алюминиевый сплав
Максимальная нагрузка на поверхность	5,400 Па согласно IEC 61215
Рабочие температуры	-40С до 80С
Относительная влажность	от 0 до 100%
Количество	1 728 шт.
Состояние	Среднее, на момент оценки данные фотоэлектрические модули, являются морально устаревшими. Со слов Заказчика данные фотоэлектрические модули не эксплуатируются с момента поставки товара и хранятся на улице - не в закрытом помещении. Соответственно под воздействием песка, попадания влаги, солнечных лучей и других внешних воздействий в данных солнечных панелях происходило естественное устаревание материалов из которых они состоят. В мировой практике также есть понятие деградации фотоэлектрических ячеек (основной компонент солнечной панели, которые преобразуют солнечные лучи в электричество), под воздействием различных явлений природы со временем солнечная панель теряет свою изначальную мощность.

3. РАСЧЕТНАЯ ЧАСТЬ ОТЧЕТА

Методология оценки

Существует три основных подхода оценки практически любого актива: затратный, доходный и сравнительный.

Затратный подход при оценке оборудования основывается на учете всех видов затрат на его изготовление и на путь от производителя к потребителю. Но применение затратного подхода при оценке оборудования ограничено. Он является основным при оценке стоимости ремонта (восстановления) оборудования и реализуется на основе составления калькуляций на эти работы.

Сравнительный подход является основным при оценке оборудования. Он основывается на анализе цен покупок и продаж, сложившихся на момент оценки на первичном и вторичном рынках. Информация об этих сделках достаточно стабильна и доступна. Источники информации справочники с ценами на новое и поддержанное оборудование, изготовленные в ближнем и дальнем зарубежье, прайс-листы заводов-изготовителей и торгующих организаций, специализированные печатные издания. Если у оценщика отсутствует информация о сложившейся рыночной цене конкретной марки, он может с использованием рыночного подхода оценить данное оборудование на основе анализа рыночных цен на оборудование, имеющие аналогичные конструктивные и функциональные характеристики.

Доходный подход основывается на определении текущей стоимости объекта оценки как совокупности будущих доходов от его использования. Он используется в основном для оценки предприятий, производственных комплексов и других объектов бизнеса. При оценке оборудования доходный подход применяется редко. Использование данного подхода совместно с рыночным и затратным возможно для оборудования, сданного в аренду.

Краткое изложение сущности методов трех подходов и обоснование выбора подходов и методов, применяемых в данном отчете.

Методология оценки затратным подходом.

Затратный подход для оценки машин и оборудования применяется в случае отсутствия активного вторичного рынка движимого имущества, а также при оценке специализированного имущества. Затратный подход используется для

определения остаточной стоимости полного воспроизводства объекта или стоимости замещения как нового, за вычетом накопленного износа:

стоимость полного воспроизводства определяется как сумма затрат (в текущих ценах) на создание точной копии объекта оценки (с использованием точно таких же материалов, стандартов, дизайна и с тем же качеством работ, что и у объекта оценки).

стоимость замещения определяется как сумма затрат на создание объекта аналогичного объекту оценки в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки (с использованием современных материалов и технологий).

Методы затратного подхода подразделяются на 2 группы:

1 группа – методы, основанные на способах прямого определения затрат применяются для оценки стоимости оборудования, изготовленного собственными силами: 1) метод поэлементного расчета затрат; 2) метод анализа и индексации имеющихся калькуляций; 3) метод укрупненного расчета себестоимости.

2 группа – методы, основанные на способах косвенного определения затрат, применяются для оценки стоимости машин и оборудования (за исключением изготовленного собственными силами): 1) метод замещения или аналого-параметрический метод; 2) индексный метод; 3) метод удельных ценовых показателей.

Методология оценки доходным подходом.

Доходный подход к оценке движимого имущества применяется, если удастся выделить конкретные денежные потоки, создаваемые оцениваемым активом или группой дополнительных активов, например, когда такая группа активов образует единый процесс, в котором производятся реализуемые на рынке продукты. Однако некоторые элементы денежного потока связаны с нематериальными активами, и из него сложно выделить вклад, вносимый движимым имуществом.

Методы доходного подхода:

1) метод дисконтированных денежных потоков – определение стоимости исходя из условий изменения и неравномерного поступления денежных потоков в зависимости от степени риска, связанного с использованием движимого имущества в коммерческих целях;

2) метод прямой капитализации – определение стоимости, исходя из условий сохранения стабильного использования объекта оценки при равномерной величине дохода в неограниченные периоды времени;

3) метод капитализации по моделям роста – определение стоимости, исходя из условий сохранения стабильного использования объекта оценки при равномерно увеличивающейся величине дохода в неограниченные или ограниченные периоды времени, аналогичен методу прямой капитализации, но в отличие от него значение коэффициента капитализации находится не сравнительным подходом из рыночных данных, а рассчитывается на базе требуемой нормы отдачи на капитал.

Методология оценки сравнительным подходом.

Сравнительный подход используется для объектов оценки, для которых удастся найти достаточно сведений о недавних продажах или ценах аналогов на рынке.

Сравнительный подход основывается на анализе недавних продаж или цен предложений объектов-аналогов, сопоставлении этой информации с объектом оценки и проведения соответствующих корректировок.

Методы сравнительного подхода:

1) метод сравнительного анализа – определение стоимости путем сравнения недавних продаж или цен предложений сопоставимых объектов движимого имущества с оцениваемым объектом после выполнения соответствующих корректировок, учитывающих различие между ними;

2) метод рыночной информации – определение стоимости движимого имущества путем использования информации о ценах продаж, опубликованных в прайс-листах заводов-изготовителей, дилеров или других источниках информации о ценах продажи;

3) метод статистического моделирования – рассмотрение оцениваемого объекта как представителя некоторой совокупности однородных объектов, для которых цены известны, однако точного аналога для объекта оценки в этой совокупности нет. После приведения цен аналогов к единым условиям, путем их корректировки, на основе информации об объектах аналогов, входящих в такую совокупность, с помощью методов статистики разрабатывают математическую модель зависимости цены от одного или нескольких параметров;

4) метод корреляционных моделей – математическая модель зависимости цены от одного или нескольких параметров. По этой модели получают расчетную цену оцениваемых объектов с учетом параметров каждого из оцениваемых объектов.

Выводы:

Исходя из целей и задач оценки, полученных в ходе исследования данных, предоставленного объема информации, полученной от Заказчика и своего профессионального опыта, Оценщик пришел к выводу, что при определении рыночной стоимости Объекта оценки следует применить следующие процедуры:

Сравнительный подход: метод сравнительного анализа.

Так как методы затратного и доходного подходов не отражают рыночную стоимость объекта оценки, Оценщик принял решение отказаться от применения этих подходов в рамках данного отчета.

Описание процесса оценки с применением выбранных подходов/методов.

1) определение задания (идентификация оцениваемого имущества, идентификация имущественных прав, уточнение назначения оценки, установление базы оценки и вида стоимости, согласование даты оценки, определение прочих ограничивающих условий, осмотр объекта оценки и заключение договора на проведение оценки);

2) предварительный анализ, отбор и сбор данных (сбор, обработка и анализ документов, иных сведений об объекте оценки, анализ спроса и предложения на аналогичное имущество);

3) выбор подходов и методов оценки, выполнение расчетов по установлению рыночной или иной стоимости объекта оценки;

4) согласование результатов, полученных на основе применения методов оценки и определение итоговой стоимости объекта оценки;

5) составление отчета об оценке.

Расчеты, выполненные выбранными подходами/методами.

Сравнительный подход – метод сравнительного анализа

Данный метод заключается в анализе рынка предложений и продаж, сборе ценовой информации, определении степени ее достоверности и легитимности, выявлении аналогов и определении их сходства с объектом оценки и, наконец, определении на этой основе рыночной стоимости объекта оценки.

В качестве сравнительных показателей, использовалась цена предложения о продаже сопоставимых объектов, по данным опубликованным на интернет сайтах.

Порядок расчета следующий:

- определены сопоставимые объекты, их важнейшие характеристики и стоимость реализации;
- определены и последовательно внесены поправки к цене:

Корректирующие коэффициенты рассчитаны по каждому фактору отличия данного аналога от оцениваемого объекта и приведены в таблице ниже.

Расчет стоимости объекта оценки

Характеристики	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Наименование:	Фотоэлектрический модуль	Фотоэлектрический модуль	Фотоэлектрический модуль	Фотоэлектрический модуль
Дата обращения к интернет-ресурсу:	-	26.09.2020 г.	26.09.2020 г.	26.09.2020 г.
Марка/модель:	MODEL KZPV	HC-250П6	GS260-P60	ODA220-27-P
Мощность, Вт:	230	250	260	220
Конфигурация модуля:	60x10	60x10	60x10	60x9
Тип фотоэлектрических ячеек:	Поликристаллический	Поликристаллический	Поликристаллический кремний	Поликристаллический кремний
Материал рамок:	Анодированный алюминиевый сплав	Алюминиевый сплав	Анодированный алюминиевый сплав	Анодированный алюминиевый сплав
Техническое состояние:	хорошее	отличное	отличное	отличное
Дата изготовления:	2013	2020	2020	2020
Источники:	-	www.enfsolar.com	www.made-in-china.com	www.made-in-china.com
Цена предложения за 1 Вт, тенге:		79	92	94
Корректировка на условие продажи:		1	1	1
Корректировка на марку/модель:		1	1	1
Корректировка на мощность, Вт.:		0,98	0,97	1,01
Корректировка на конфигурацию модуля:		1	1	1
Корректировка на тип фотоэлектрических ячеек:		1	1	1
Корректировка на материал рамок:		1	1	1
Корректировка на дату изготовления:		0,9	0,9	0,9
Корректировка на техническое состояние:		0,95	0,95	0,95
Стоимость с учетом корректировок:		66	76	81
Стоимость за 1 Вт, в тенге:		74		
Стоимость 1 фотоэлектрического модуля (мощностью 230 Вт), в тенге:		17 020		
Количество фотоэлектрических модулей (мощностью 230 Вт), шт. :		1 726		
Общая рыночная стоимость фотоэлектрических модулей (мощностью 230 Вт), тенге:		29 376 520		

Рыночная стоимость объекта оценки, определенная в рамках сравнительного подхода, составляет, округленно:

29 376 520 (двадцать девять миллионов триста семьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) **тенге**

СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

В связи с тем, что в данном отчете был использован только сравнительный подход (метод сравнительного анализа), согласование результатов оценки, рассчитанных разными подходами, не требуется.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Рыночная стоимость объекта оценки - Фотоэлектрические модули, MODEL KZPV 230M60, в количестве 1726 штук, составляет:

29 376 520 (двадцать девять миллионов триста семьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) **тенге**

Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если от даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более шести месяцев.

Оценщик

ТОО «Независимый оценочно-юридический центр»



Попов А.В.

Товарищество с ограниченной ответственностью "Независимый оценочно-юридический центр"

010000, Нұр-Сұлтан қ., "Сарыарка" ауданы
 Желтоқсан к., 45 үй, 106/1 офис
 тел.: 8 (7172) 78-26-30, 8 (701) 778-26-30
 СТН 620 300 359 333
 БСН 120 940 007 483
 ЖСК КЗ 169 4805 КЗТ 220 314 60
 «Евразийский банк» АҚ №5 филиал
 БСК EURIKZKA
 e-mail: ozenka-astana@mail.ru
 web-site: www.nouc.kz

010000, г. Нур-Султан, район "Сарыарка"
 ул. Желтоқсан, д. 45, офис 106/1
 тел.: 8 (7172) 78-26-30, 8 (701) 778-26-30
 РНН 620 300 359 333
 БИН 120 940 007 483
 ИИК КЗ 169 4805 КЗТ 220 314 60
 Филиал №5 АО «Евразийский банк»
 БИК EURIKZKA
 e-mail: ozenka-astana@mail.ru
 web-site: www.nouc.kz



